


**Determinazione**
**IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**Oggetto:** Servizio di manutenzione degli impianti elettromeccanici trasportatori (ascensori, piattaforme disabili, montacarichi e scale mobili) installati presso le sedi dell'Università degli Studi di Trento. Determina di aggiudicazione per il periodo 2021 - 2022. CIG 8194078F10.

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

con determina del Direttore Generale n. 219 di data 20 dicembre 2019 è stato disposto l'avvio di un confronto concorrenziale, ai sensi dell'art. 21 c. 5 della L.P. 23/90, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento di un servizio di manutenzione biennale degli impianti elevatori dell'Università degli Studi di Trento con base d'asta pari ad € 201.500,00 (IVA esclusa), di cui € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

lo stesso provvedimento ha impegnato la spesa e demandato al Dirigente della Direzione Patrimonio Immobiliare la gestione della procedura di affidamento del servizio;

causa gli effetti dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, è prevista una modifica ai contratti in essere con gli attuali gestori del servizio di manutenzione degli impianti elettromeccanici con contestuale estensione del termine contrattuale dal 30 giugno al 31 dicembre 2020, coerentemente a quanto previsto dall'art. 27 della L.P. 2/2020 e dall'ordinanza del Presidente della Provincia Autonoma di Trento di data 27 marzo 2020 prot. n. A001/2020/185699/1;

la procedura d'appalto in oggetto è stata effettuata su piattaforma telematica provinciale Mercurio (gara n. 89052); il termine per la presentazione delle offerte, fissato originariamente al 18 marzo 2020, è slittato al 04 giugno 2020; nel corso della procedura di gara è stata formalizzata a tutti i concorrenti la decisione di posticipare l'avvio del contratto al 01 gennaio 2021; alla procedura sono state invitate cinque ditte, quattro delle quali hanno partecipato; escluso un concorrente in corso di procedura, risultano pervenute tre offerte valide (importi IVA esclusa):

- Del Bo spa, con sede a Napoli, P.I. 06772370638, offerta pari ad € 110.974,34;
- Maspero Elevatori spa, con sede ad Appiano Gentile (CO), P.I. 03423180136, offerta pari ad € 114.789,40;
- Neulift spa, con sede a Modena, P.I. 02890581206, offerta pari ad € 116.845,41;

la migliore offerta è stata presentata dalla ditta Del Bo spa;

preso atto dei verbali di gara di data 04 e 15 giugno e 23 luglio 2020;

ritenuta congrua l'offerta presentata dalla ditta Del Bo spa;

richiamato il codice CIG 8194078F10;

evidenziato che il sottoscritto riveste il ruolo di responsabile unico del procedimento.

Tutto ciò premesso:

- visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con Decreto Rettorale n. 167 di data 23 aprile 2012;
- visto il Regolamento di Ateneo per la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 159 di data 22 febbraio 2016;
- vista la L.P. 2/2016;
- vista la L.P. 23/1990 e relativo regolamento di attuazione;
- visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;

**DETERMINA**

- di aggiudicare il servizio di manutenzione degli impianti elettromeccanici trasportatori (ascensori, piattaforme disabili, montacarichi e scale mobili) installati presso le sedi dell'Università degli Studi di Trento, per il periodo 01 gennaio 2021 – 31 dicembre 2022, alla ditta Del Bo spa, con sede in via G.Melisburgo, 80133 Napoli, P.I.



06772370638, per un importo di contratto pari ad € 110.974,34 (IVA esclusa), di cui € 2.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, successivamente alla positiva conclusione delle verifiche previste per legge da effettuare sull'aggiudicatario;
- di impegnare la somma complessiva pari a € 135.388,69 (IVA 22% inclusa) sui Centri di Costo della manutenzione ordinaria delle sedi oggetto del contratto, di competenza del Centro Gestionale A60 - Direzione Patrimonio Immobiliare, ripartendo la spesa sugli esercizi finanziari 2021 e 2022 che presentano la necessaria disponibilità.

Il Dirigente  
arch. Giancarlo Buiatti

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)