



Determinazione

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Oggetto: Dip. Eccellenza Giurisprudenza. Progetto per lavori comprensivi di fornitura arredi di realizzazione nella formula “chiavi in mano” della riqualificazione della sala conferenze presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell’Università degli Studi di Trento in via Rosmini 29. Approvazione degli elaborati tecnici ed indizione della procedura di affidamento. CIG 8484771E84. CUP E66C18000370005.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con nota prot. 192 del 8 gennaio 2018, a firma del Direttore Generale, il Ministero dell’Istruzione Università e Ricerca ha comunicato agli Atenei l’esito della valutazione e la pubblicazione dell’elenco dei dipartimenti assegnatari del finanziamento di cui al Bando “Dipartimenti di Eccellenza 2018 -2022” previsto dalla legge di bilancio 2017 (L. 232/2016);

appurato che la Dipartimento di Giurisprudenza è risultato fra le strutture accademiche ammesse al finanziamento e che tra le attività finanziate rientrano anche gli interventi descritti nella scheda di sintesi trasmessa dallo stesso Dipartimento in data 28 maggio 2019;

preso atto che la scheda di sintesi sopraccitata riporta la richiesta da parte del Dipartimento di Giurisprudenza di riqualificazione e riammodernamento della Sala Conferenze al piano seminterrato del Dipartimento prevedendo un nuovo layout distributivo interno, una nuova fornitura di arredi, vari interventi di miglioramento al fine di agevolare le attività congressuali e le sedute del Consiglio di Dipartimento;

vista la determinazione n. 69 UPROG del 6 agosto 2019, di trasferimento di risorse finanziarie per l’importo di € 200.000, dall’Ordine interno 10300094 - Dip. Eccellenza Investimenti S10 del Dipartimento di Giurisprudenza, all’Ordine interno 10300301 - DFGI _dip_eccellenza della Direzione Patrimonio Immobiliare;

vista la determinazione n. 71 UPROG del 14 luglio 2020, di trasferimento di ulteriori risorse finanziarie, per l’importo di € 100.000, dall’Ordine interno 10300094 - Dip. Eccellenza Investimenti S10 del Dipartimento di Giurisprudenza, all’Ordine interno 10300301 - DFGI _dip_eccellenza della Direzione Patrimonio Immobiliare;

vista la perizia tecnica posta a base gara, redatta dalla Direzione Patrimonio Immobiliare, il cui valore complessivo è pari ad € 110.990,92 oltre IVA, comprensivo di oneri di sicurezza per € 1.800,00 e di somme a disposizione per € 9.000,00;

preso atto che nella prestazione richiesta è ricompresa la progettazione di dettaglio, la fornitura e posa degli arredi e delle dotazioni necessarie, i lavori edili e di miglioramento comprese le straordinarie manutenzioni;

fissata la base d’asta in € 101.990,92 (IVA esclusa), di cui € 100.190,92 per lavorazioni soggette a ribasso ed € 1.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

ritenuto opportuno rivolgersi ad operatori specializzati del settore “contract” per la realizzazione nella formula “chiavi in mano” delle opere di lavori di restyling della citata sala conferenze comprensiva di una progettazione di dettaglio degli arredi, degli effetti scenografici, di illuminazione, di finitura interna complessiva, ecc.;

preso atto che l’art. 3 comma 01 della L.P. 2/2020, che disciplina le modalità di affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria, prevede la possibilità di affidamento diretto fino alla soglia indicata dal D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in legge con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, fissata ad € 150.000,00; la scelta del contraente avverrà tenendo conto non del solo prezzo, bensì anche di ulteriori parametri quali “aspetti tecnico funzionali”, “aspetti estetici”, “sostenibilità”, così da individuare l’offerta più conveniente per l’Università, nel rispetto dei principi di parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza; ulteriori e più specifiche indicazioni sui criteri adottati per l’individuazione dell’offerta ritenuta più conveniente verranno inserite nella documentazione di richiesta d’offerta;



preso atto che si procederà alla richiesta di offerta a più operatori economici sul portale provinciale Mercurio;
considerato che la citata perizia tecnica si compone dei seguenti elaborati: stima a corpo della spesa con elenco delle lavorazioni, capitolato speciale d'appalto parte tecnica, n. 2 elaborati grafici (stato attuale; stato di progetto);
preso atto che la lettera di richiesta di offerta verrà predisposta sulla base degli schemi in uso;
ai fini dell'applicazione del principio sulla rotazione degli incarichi, di cui all'art. 54 del D.P.P. 12 maggio 2012 n. 9-84/Leg., si evidenzia che la prestazione in oggetto rientra nella categoria "OG 1: edifici civili e industriali";
vista la nota ANAC "Esame e commento degli articoli del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale»" in tema di contratti pubblici, trasparenza e anticorruzione;
preso atto che i codici identificativi sono i seguenti: CIG 8484771E84, CUP E66C18000370005,
dato atto di rivestire il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento.

Tutto ciò premesso:

visto lo statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con D.R. n. 167 di data 23 aprile 2012;
visto il regolamento di ateneo per la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 159 di data 22 febbraio 2016;
vista la legge provinciale n. 2/2016;
vista la legge provinciale n. 2/2020;
vista la legge provinciale n. 26/1993;
visto il D.Lgs. 50/2016;
visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso e pluriennale;

DETERMINA

- di approvare la perizia tecnica che si compone degli elaborati citati in premessa, il cui importo complessivo ammonta ad € 110.990,92 oltre IVA, di cui € 1.800,00 per oneri di sicurezza ed € 9.000,00 per somme a disposizione;
- di procedere, ai sensi dell'art. 3 c. 01 della L.P. 2/2020, all'affidamento dei lavori comprensivi di fornitura arredi per la realizzazione "chiavi in mano" della sala conferenze presso il Dipartimento di Giurisprudenza, mediante esperimento di un sondaggio informale tra imprese specializzate, avvalendosi della piattaforma Mercurio, posta la base d'asta ad € 101.990,92 (IVA esclusa), di cui € 100.190,92 per prestazioni soggette a ribasso ed € 1.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, aggiudicando la prestazione al soggetto che formulerà la proposta ritenuta più conveniente per l'Università, tenuto conto del prezzo e delle peculiarità tecnico funzionali, estetiche e di sostenibilità delle soluzioni proposte;
- di imputare la spesa di € 110.990,92 oltre IVA per la riqualificazione della Sala Conferenze presso il Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Trento sull'ordine interno 10300101 - DFGI_dip eccellenza, del Centro Gestionale A60 - Direzione Patrimonio Immobiliare, per l'esercizio finanziario in corso che presenta la necessaria disponibilità.



Il Dirigente
arch. Giancarlo Buiatti

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice
dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)

Visto
Il Direttore Generale
dott. Alex Pellacani

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice
dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)