



---

**Determinazione****IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**Oggetto: Manutenzione triennale con opzione di rinnovo biennale dei carriponte da eseguirsi presso le sedi di proprietà o di pertinenza dell'Università degli Studi di Trento. Determina di affidamento. CIG 8470817353.**

---

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

a fine anno 2020 giunge a scadenza il contratto di manutenzione dei carriponte presenti presso le sedi di proprietà o di pertinenza dell'Università di Trento, pertanto è necessario attivare una nuova procedura di affidamento del servizio;

con determina del Dirigente della Direzione Patrimonio Immobiliare n. 309 – 20 di data 30 ottobre 2020 è stato disposto di dare avvio alla procedura di affidamento del servizio per una durata di tre anni con opzione di rinnovo per altri due anni;

l'importo annuale stimato per la prestazione è pari ad € 10.650,00 (inclusi oneri per la sicurezza pari a € 400,00) IVA esclusa, per una base d'asta triennale di € 31.950,00, di cui € 30.750,00 soggetti a ribasso e € 1.200,00 per oneri di sicurezza, IVA esclusa;

è stata, pertanto, pubblicata la RDO n. 90038 sulla piattaforma Mercurio, al fine di esperire un sondaggio informale fra più operatori economici, finalizzato all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 3 della L.P. 2/2020, c 01 con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi del c 5bis della medesima disposizione legislativa;

preso atto che, a seguito della scadenza del termine fissato dalla RDO, previsto per il giorno 15 novembre 2020 non risulta pervenuta alcuna offerta;

visto il verbale n. 90038 di data 16 novembre 2020 che dà conto dell'iter di affidamento andato deserto;

preso atto che l'art. 21 c 2 Lett a) della L.P. 23/1990 consente il ricorso alla trattativa privata quando la gara sia andata deserta ovvero non si sia comunque fatto luogo ad aggiudicazione, purché restino sostanzialmente ferme le condizioni di cui alla proposta iniziale;

considerato altresì che la base d'asta soggetta a ribasso, riferita al servizio triennale, rientra nelle soglie previste per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 21 c 4 della L. P. 23/1990;

è stata richiesta la disponibilità alla formulazione di un preventivo all'impresa Hoist s.r.l. di Pergine Valsugana (TN), attuale gestore del servizio, considerato che la stessa impresa ha svolto il servizio senza contestazioni e in maniera ritenuta soddisfacente;

considerato che per gli affidamenti di importo superiore ad € 5.000 risulta necessario ricorrere agli strumenti elettronici di acquisto ex art. 36ter 1 c. 6 L.P. 23/1990, si è proceduto con richiesta di offerta RDO n. 96109 sul portale Mercurio con scadenza 2 dicembre 2020;

entro la data indicata, è pervenuta l'offerta dell'impresa Hoist s.r.l. con sede in via Tamarisi, 18, 38057 Pergine Valsugana (TN), P.I. 01494320227 per un importo pari a € 23.670,00 oltre IVA, di cui € 22.470,00 per prestazioni ed € 1.200,00 per oneri di sicurezza;



---

valutata la congruità dell'offerta formulata, confacente alle esigenze dell'Università;  
visto il verbale n. 96109 di data 3 dicembre 2020 che dà conto dell'iter di affidamento;  
richiamati i principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento e vista la nota ANAC "Esame e commento degli articoli del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale»" in tema di contratti pubblici, trasparenza e anticorruzione;  
richiamato il CIG 8470817353;  
dato atto di rivestire il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento.

Tutto ciò premesso:

visto lo statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con Decreto Rettorale n. 167 del 23 aprile 2012;  
visto il Regolamento di Ateneo per la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 159 del 22 febbraio 2016;  
vista la L.P. 2/2020;  
vista la L.P. 2/2016;  
visto il D.Lgs. 50/2016;  
vista la L.P. 23/1990 e il relativo regolamento D.P.G.P. 10-40/1991;  
visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso e pluriennale;

## **DETERMINA**

- di affidare all'impresa Hoist s.r.l. con sede in via Tamarisi, 18, 38057 Pergine Valsugana (TN), P.I. 01494320227 il servizio triennale con opzione di rinnovo biennale di manutenzione dei carriponte presso le sedi dell'Università degli Studi di Trento, per un importo pari a € 23.670,00 oltre IVA, di cui € 22.470,00 per prestazioni ed € 1.200,00 per oneri di sicurezza per il triennio 2021-2023;
- di subordinare la stipula del contratto al positivo esito delle verifiche sull'aggiudicatario previste dalla normativa vigente;
- di imputare la spesa complessiva pari a € 23.670,00 (IVA esclusa) sui Centri di Costo delle sedi oggetto del contratto, di competenza del Centro Gestionale A60 - Direzione Patrimonio Immobiliare, ripartendo la spesa sugli esercizi finanziari 2021-2022-2023, che presentano la necessaria disponibilità.

Il Dirigente  
arch. Giancarlo Buiatti

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)