


**Determinazione**
**IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**Oggetto: Palazzo Consolati, Trento, Università degli Studi di Trento. Fornitura dei corpi illuminanti. Determina di aggiudicazione. CIG 8365584A4C.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

l'immobile denominato Palazzo Consolati, sito in via S. Maria Maddalena 1 a Trento (pp. ed. 698/9 e 701/25 in C.C. Trento), è stato individuato quale sede della istituenda Scuola di Medicina e consente inoltre, viste le sue caratteristiche architettoniche e di posizione limitrofa a molti edifici universitari, di poter dotare l'Ateneo di nuove aule di grandi dimensioni a servizio di tutta la comunità universitaria;

nel mese di maggio 2020 è stato stipulato un contratto di locazione con la ditta Toxon s.p.a., proprietaria del palazzo in questione. Esso prevede un'opzione di acquisto da parte di Unitn, da esercitarsi nel periodo di vigenza contrattuale di sei anni decorrenti dal 1 novembre 2020;

secondo gli accordi tra l'Università degli Studi di Trento ed il soggetto proprietario del palazzo, quest'ultimo sta provvedendo ad eseguire tutti gli interventi necessari di messa a norma, riqualificazione ed adeguamento dell'immobile, mentre permangono in capo all'Università gli approntamenti necessari a rendere gli spazi (aule, uffici, spazi studio) fruibili per le specifiche esigenze per il prossimo anno accademico;

con determina del Dirigente della Direzione Patrimonio Immobiliare n. 192-2020, è stato affidato l'incarico di progettazione dei corpi illuminanti di Palazzo Consolati all'ing. Oscar Nichelatti, con studio a Trento, P.IVA 01691590226;

con determina del Dirigente della Direzione Patrimonio Immobiliare n. 199-2020 è stato disposto di (i) approvare il progetto (composto da relazione illuminotecnica, capitolato prestazionale, computo estimativo, n. 5 elaborati grafici: piano interrato, terra, primo, secondo, terzo) redatto dall'ing. Nichelatti, dando atto che l'importo di spesa ammonta ad € 132.285,80 oltre IVA, (ii) dare urgentemente avvio alla procedura d'appalto per l'affidamento della fornitura, ai sensi dell'art. 21 c. 5 della L.P. 23/1990, prevedendo quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, (iii) impegnare la relativa spesa sull'ordine interno 61800006 - Palazzo Consolati di competenza del Centro Gestionale A60, Direzione Patrimonio Immobiliare, dell'esercizio finanziario 2020;

ai fini dell'applicazione del principio sulla rotazione degli incarichi, si evidenzia che la prestazione in oggetto rientra nelle "forniture di apparecchiature e materiali elettrici ed elettronici" di cui all'allegato della deliberazione di giunta provinciale n. 307 del 13.03.2020;

in data 10 luglio 2020 è stata attivata la procedura d'appalto su piattaforma provinciale Mercurio (procedura n. 92403), mediante invio di lettera d'invito alle seguenti ditte:

- Gruppo Giovannini s.r.l., via Maccani, 38121 Trento, P.I. 00611500224;
- Selectra s.p.a., via Pacinotti, 39100 Bolzano, P.I. 00123700213;
- Luce e Design s.r.l., via Vienna, 38121 Trento, P.I. 01396990226;
- Erco Illuminazione s.r.l., viale S.Arca, 20126 Milano, P.I. 09337870159;
- C.I.E.B. Elettroforniture s.p.a., via Cacciamali, 25125 Brescia, P.I. 03171310984;

alla data di scadenza per la presentazione delle offerte - fissata al 03 agosto 2020 - risultavano pervenute le seguenti offerte, come da verbale di gara 92403 di data 04 agosto 2020: Gruppo Giovannini s.r.l., Selectra s.p.a., Luce e Design s.r.l., C.I.E.B. Elettroforniture s.p.a.;

visti i verbali di gara n. 92403 di data 18 agosto 2020 e 02 settembre 2020, preso atto dell'esclusione dalla procedura di gara delle ditte Gruppo Giovannini s.r.l. e C.I.E.B. Elettroforniture s.p.a., la migliore offerta per l'Università - presentata da Luce e Design s.r.l. per un importo pari ad € 73.455,87 (IVA esclusa), cui corrisponde un ribasso pari a circa il 44,47% - risulta ammissibile ed economicamente congrua;

richiamato il codice CIG 8365584A4C;

evidenziato che il sottoscritto riveste il ruolo di responsabile unico del procedimento.

Tutto ciò premesso:

- visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con Decreto Rettorale n. 167 di data 23 aprile 2012;
- visto il Regolamento di Ateneo per la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 159 di data 22 febbraio 2016;
- vista la L.P. 23/1990;
- vista la L.P. 2/2016;
- vista la L.P. 2/2020;
- visto il D.Lgs. 50/2016;
- visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;

#### **DETERMINA**

- di prendere atto dei verbali di gara Mercurio n. 92403 di data 04 agosto, 18 agosto e 2 settembre 2020 e di affidare la fornitura dei corpi illuminanti per palazzo Consolati, via S.Maria Maddalena 1 a Trento, alla ditta Luce e Design s.r.l. con sede in via Vienna 56, 38121 Trento, P.I. 01396990226, per un importo di € 73.455,87 (IVA esclusa);
- di subordinare la stipula del contratto al positivo esito delle verifiche sull'aggiudicatario previste dalla vigente normativa;
- di imputare il costo di € 73.455,87 oltre IVA sull'ordine interno 61800006 - Palazzo Consolati, di competenza del Centro Gestionale A60, Direzione Patrimonio Immobiliare, dell'esercizio finanziario 2020 che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente  
arch. Giancarlo Buiatti

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)