


Determinazione
IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Oggetto: Palazzo Consolati, Trento. Fornitura con posa di dispositivi ed attrezzature per la realizzazione di impianto multimediale per spazi ed aule didattiche, Università degli Studi di Trento. Determina di aggiudicazione. CIG 8375885EF2.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

l'immobile denominato Palazzo Consolati, sito in via S. Maria Maddalena 1 a Trento (pp. ed. 698/9 e 701/25 in C.C. Trento), è stato individuato quale sede della istituenda Scuola di Medicina e consente inoltre, viste le sue caratteristiche architettoniche e di posizione limitrofa a molti edifici universitari, di poter dotare l'Ateneo di nuove aule di grandi dimensioni a servizio di tutta la comunità universitaria;

nel mese di maggio 2020 è stato stipulato un contratto di locazione con la ditta Toxon s.p.a., P.I. 00682540224, proprietaria del palazzo in questione; esso prevede un'opzione di acquisto da parte dell'Università degli Studi di Trento, da esercitarsi nel periodo di vigenza contrattuale di sei anni decorrenti dal 1° novembre 2020;

verificato che, secondo gli accordi tra l'Università ed il soggetto proprietario del palazzo, quest'ultimo provvede ad eseguire tutti gli interventi necessari di messa a norma, riqualificazione ed adeguamento dell'immobile, mentre permangono in capo all'Università gli approntamenti necessari a rendere gli spazi (aule, uffici, spazi studio) fruibili per le specifiche esigenze per il prossimo anno accademico;

per dotare la Scuola di Medicina di spazi idonei alla didattica, essi devono essere dotati di impianti audio video multimediali rispondenti alle esigenze del caso;

il progetto relativo agli impianti multimediali è stato redatto dal personale della Direzione Sistemi Informativi, Servizi e Tecnologie Informatiche dell'Università, si compone di n. 6 documenti (capitolato prestazionale, computo estimativo, n. 3 elaborati con schemi impiantistici, elaborato grafico con piante edificio) e prevede una spesa di € 176.695,20 per forniture con posa, oltre ad € 1.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 177.695,20 (IVA esclusa);

la fornitura con posa di dispositivi ed attrezzature multimediali risulta temporalmente vincolata all'avvio delle attività didattiche presso palazzo Consolati previsto per il prossimo autunno;

con determinazione a contrarre del Dirigente della Direzione Patrimonio Immobiliare n. 212 di data 21 luglio 2020 è stato disposto di (i) approvare la documentazione progettuale, (ii) disporre urgentemente l'avvio della procedura per l'affidamento della fornitura con posa mediante confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 21 c. 5 della L.P. 23/1990, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 16 c 4 lett. b) della L.P. 2/2016, avvalendosi della piattaforma provinciale Mercurio, (iii) impegnare l'importo di € 177.695,20 (IVA esclusa) sull'ordine interno 61800006 - Palazzo Consolati, di competenza del Centro Gestionale A60, Direzione Patrimonio Immobiliare;

in data 22 luglio 2020 è stata attivata la procedura d'appalto su piattaforma provinciale Mercurio (procedura n. 92479), mediante invio di lettera d'invito alle seguenti ditte:

- 3P Technologies s.r.l., P.IVA 04672050285, con sede in via Emilia Romagna 25, 35020 Saonara (PD);
- ACS Data Systems s.p.a., P.IVA 00701430217, con sede in via L. Negrelli 6, 39100 Bolzano;
- North Systems s.r.l., P.IVA 02128530223, con sede in via E. Sestan 22, 38121 Trento;

alla data di scadenza per la presentazione delle offerte - fissata al 16 agosto 2020 - risulta pervenuta la seguente offerta:

- North Systems s.r.l., per € 174.855,00 oltre IVA, di cui € 173.855,00 per fornitura con posa ed € 1.000,00 per oneri di sicurezza, corrispondente ad un ribasso del 1,61%;

visto il verbale di gara n. 92626 di data 17 agosto 2020, che dà conto dell'iter e delle risultanze della procedura d'appalto;



l'offerta pervenuta dalla ditta North Systems s.r.l. risulta economicamente congrua e comunque conveniente per l'Università, alla luce della prioritaria esigenza di allestire adeguatamente gli spazi e i locali di palazzo Consolati in tempo utile per l'avvio delle attività didattiche previste per il prossimo autunno, considerato anche il periodo di svolgimento della procedura d'appalto e le tempistiche imposte al soggetto aggiudicatario per l'espletamento della prestazione;

richiamato il codice CIG 8375885EF2;

evidenziato che il sottoscritto riveste il ruolo di responsabile unico del procedimento.

Tutto ciò premesso:

- visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Trento emanato con Decreto Rettorale n. 167 di data 23 aprile 2012;
- visto il Regolamento di Ateneo per la finanza e la contabilità emanato con D.R. n. 159 di data 22 febbraio 2016;
- vista la L.P. 23/1990;
- vista la L.P. 2/2016;
- vista la L.P. 2/2020;
- visto il D. Lgs. 50/2016;
- visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;

DETERMINA

- di affidare la fornitura con posa di dispositivi ed attrezzature per la realizzazione degli impianti multimediali per spazi ed aule didattiche presso palazzo Consolati, via S. Maria Maddalena 1 a Trento, alla ditta North Systems s.r.l. con sede in via E. Sestan 22, 38121 Trento, P.IVA 02128530223, per un importo di € 174.855,00 oltre IVA, di cui € 173.855,00 per fornitura con posa ed € 1.000,00 per oneri di sicurezza
- di subordinare la stipula del contratto al positivo esito delle verifiche sull'aggiudicatario previste dalla vigente normativa;
- di imputare la spesa di € 174.855,00 (IVA esclusa) sull'ordine interno 61800006 - Palazzo Consolati, di competenza del Centro Gestionale A60, Direzione Patrimonio Immobiliare, dell'esercizio finanziario 2020.

Il Dirigente
arch. Giancarlo Buiatti

Documento firmato digitalmente (ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale e normativa connessa)